

## **Sommerhilsen fra Løtenfjellet Hytteeier forening til alle hytte- og campingvogneiere.**

Vi ønsker å gi dere en liten oppdatering på saker vi har jobbet med siden årsmøtet i februar samtidig som vi inviterer dere alle til å komme med innspill til saker dere ønsker vi skal engasjere oss i. Foreningens formål er å ivareta medlemmenes interesser og arbeide for oppgaver til felles beste, og til det trenger vi alle gode innspill.

Vi har vår egen [Facebook](#) side og nettside [Løtenfjellet Hytteeierforening \(lotenfjellet.no\)](https://www.lotenfjellet.no) som vi oppdaterer etter behov og det er alltid hyggelig om dere kontakter oss på vår e-post adresse. [lotenfjellethytteforening@gmail.com](mailto:lotenfjellethytteforening@gmail.com).

Vi har nettopp hatt et godt møte med Løiten Almenning og vi ønsker å gi dere en kort oppdatering på aktuelle saker som vi har tatt opp med dem.

**Gjestegården** - Dagens drivere har dessverre besluttet å ikke drive videre. Gjestegården er dermed beklageligvis «permanent» stengt. Til tross for at Løiten Almenning dekker alle driftsutgifter (strøm og kommunale avgifter) og det ikke betales husleie er det ikke økonomisk forsvarlig å drive Gjestegården. Dagens drivere vil holde Skipub'en åpen i alle helger i juli. Pt er det ingen planer for gjenåpning av Gjestegården før «nye Budor» Gjestegård står ferdig, men Løiten Almenning ser på muligheter for videre drift.

**Reguleringsplaner for Budor Grendesentrum.** Disse er nå ute til offentlig høring og svarfrist er 14.juli. Alle dokumenter kan dere finne her [Høring: Detaljregulering BS1 og BS2 - Budor grendesentrum - Løten kommune \(loten.kommune.no\)](#). Hytteforeningen ga innspill tidlig i prosessen (23.11.2021). Vi hadde kommentarer rundt utforming av den nye bygningsmassen, beholde Budor's særpreg, beholde/utbedre dagens lekeområder, enkel dagligvarebutikk, servicetilbud ski og sykkel, tilstrekkelig med regulert parkering, fokus trafikksikkerhet for gående/skiløpere, tilbud for å sikre Budor som helårdestinasjon samt beholde tilbud om Bondens marked, julemarked o.l. Vi vil i denne omgang supplere med ønsker rundt aktivitetstilbud som gjør Budor til en helårdestinasjon (som for eksempel minigolf, frisbeegolf, sykkelstinet, Tufte park). Fra Almennings side legges det opp til en utbygging i etapper med ny gjestegård med konferansefasiliteter og utleie enheter i 2.etg. som førsteprioritet. Planlagt oppstart tidligst i 2024

**Vann Budor Nord – Budor Nord vil** etter det Løiten Almenning kjenner til være en del av revidering av kommuneplanen som starter opp ila 2023. Løiten Almenning ønsker i utgangspunktet offentlig vann og kloakk til Budor Nord.

**Vannkvalitet Ruskåsen** – Løiten allmenningen følger opp prøvetaking på tappeposter etter mattilsynets regler og rutiner og alle prøver er innenfor kravene. Det er utarbeidet informasjon om hvordan man skal gå frem hvis det er behov for prøvetaking fra vannpost utover det Allmenningen gjør. Se hytteforeningens og Allmenningens informasjonssider.

**Vinterferieuke 8 og 9.** Vi erfarte at Røde Kors ikke var til stede i Uke 8 og at Målia var stengt hele denne uken. Uke 8 er vinterferie uken til Viken og det er mange gjester på Budor. Løiten Almenning jobber nå med å forsikre at servicetilbudet og sikkerheten er på plass til begge vinterferien ukene i 2024.

**Betalingsautomat på Budorvegen** – flere har etterlyst mulighet for kortbetaling. Dette er ikke aktuelt innenfor den avtalen man pt. har med Youpark, men vil tas med i betraktning når avtalen skal reforhandles i 2024.

**Badstue i Koiedalen** – vi har ønsket oss en badstue og det vil komme en flyttbar badstue i Koiedalen i august. Denne vil driftes av Spreke Opplevelser og mere info vil komme når det nærmer seg oppstart.

**Grøfterens og hogst av trær i hytteområdene** – Vi har etterlyst dette og arbeidene er nå i gang i Svaenlivegen. Grunnet budsjettsituasjonen vil det ikke bli utført grøfterens i andre veier i 2023 (overskred snøryddingsbudsjettet med 2 MNOK i 2023). Hytteeiere oppfordres til å fjerne små busker rundt egne hytter og langs veikantene. Er det behov for å felle større trær meldes dette til Løiten Almenning innen 15. august og de vil fjerne disse ila høsten.

Dagens leveringsplass for vegetasjon langs Budorvegen er dessverre full og stengt! LA jobber med å etablere en ny lagringsstasjon for vegetasjon ved søppelplassen.

**Salg av hytter på de to nye hyttefeltene** – som i resten av landet så har hyttemarkedet stagnert også på Budor. Pt er er det 90 tomter som ikke er solgt og det er ingen planer om å legge ut flere felt i nær fremtid.

**Ny innkjøring til Svaenlivegen forbi skitrekket**- veien er nå utbedret og utvidet og skal tilfredsstillende krav til sikker sommer- og vintervei. Ikke planer om ytterlige utbedringer.

**Asfaltering og merking av Budorvegen** - Lag 2 med asfalt og veimerking vil finne sted i august

**Furradalsveien** – Løiten Almenning vil sørge for å sette opp skilt og bom for å stenge denne for gjennomkjøring

**Skilting 40 km/t** – Løiten Almenning har satt opp nye grønne skilt med fartsgrense 40 km/t. Disse er dessverre litt små og litt vanskelige å få øye på men vi minner om at fartsgrensen er 40 km/t i hele fjellet!

**Familiedag på Budor 7.oktober** – det blir familiedag også i år og vi vil ha et medlemsmøte samme dag. Sett av dagen allerede nå

Vi har også bedt Løiten Almenning om å gi oss en tilbakemelding på hvilke planer de har for 1) utvidelse av **skiløypenettet** gitt økning i antall hytter på Budor? 2) for å la **Vidda bestå**/drive hogst for å hindre fullstendig gjengroing. Vi vil holde dere orientert.

For de av dere som ikke er medlemmer enda..... scan denne og meld deg inn, kun 200 kr/år.



Avslutningsvis ønsker vi dere alle sammen en flott sommer og ser frem til å se dere på medlemsmøtet 7.oktober.

Med vennlig hilsen Løitenfjellet Hytteeierforening 😊